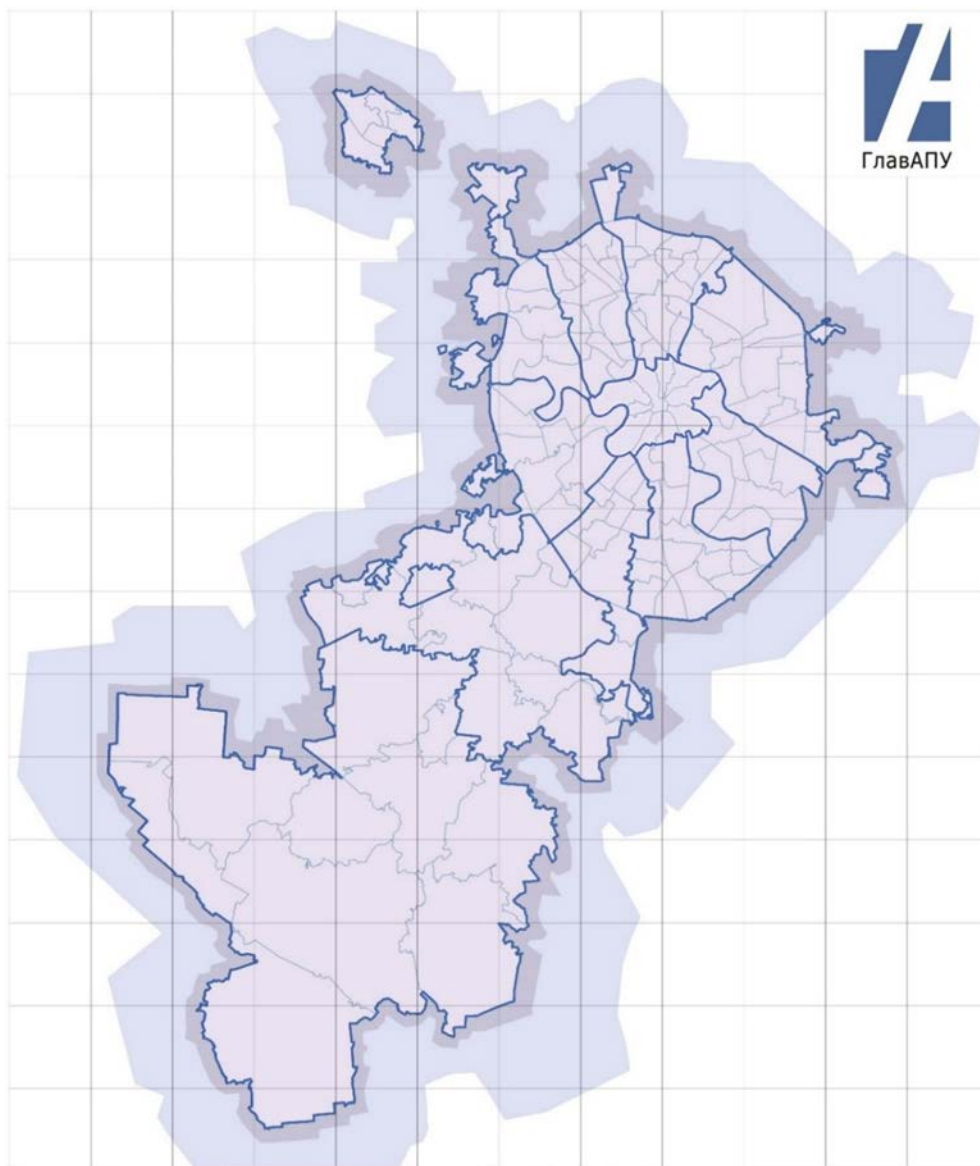


ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ



Заказчик: Москомархитектура

**«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов
для обеспечения размещения нестационарных и иных объектов
благоустройства на территории города Москвы,
за исключением объектов цветочного оформления»**

**Проект размещения сезонного (летнего) кафе при
стационарном предприятии общественного питания по адресу:
район Останкинский, ул. Бочкова, д.3, СВАО**

МОСКВА 2019 г

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ**

Заказчик: Москомархитектура

**«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов
для обеспечения размещения нестационарных и иных объектов
благоустройства на территории города Москвы,
за исключением объектов цветочного оформления»**

**Проект размещения сезонного (летнего) кафе при
стационарном предприятии общественного питания по адресу:
район Останкинский, ул. Бочкова, д.3, СВАО**

Заместитель директора

Начальник ПМ РНиНО

Заместитель начальника ПМ РНиНО

Руководитель бригады



Е.Ю. Корниенко

О.В. Пасенко

Т.В. Жаркова

А.В. Бахтиярова

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Стр.
1.	Пояснительная записка:	4
	- Общие сведения по участку размещения объекта; - Характеристика участка размещения;	5
	- Техничко-экономические показатели;	
	- Координаты места размещения.	
2.	Графические материалы:	6
	- Схема размещения объекта на территории административного округа, б/м;	7
	- Фрагмент схемы размещения объектов на территории района, М 1:5000;	8
	- Ситуационный план участка в М 1:2000, с границами участка размещения;	9
	- Актуальная фотофиксация участка размещения объекта;	10-11
	- Генеральный план участка М 1:500, выполненный на геоподоснове с обозначением границ участка размещения объекта, свободной ширины тротуара и расстояния до проезжей части.	12

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО УЧАСТКУ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА:

- 1.1. Административный округ:** Северо-Восточный
- 1.2. Район:** Останкинский
- 1.3. Адрес:** ул. Бочкова, д.3
- 1.4. Вид объекта:** Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии общественного питания – ресторан «Планета Сибирь»
- 1.5. Специализация объекта:** общественное питание
- 1.6. Наименование организации/ИП:** ООО «Планета Сибирь»
- 1.7. Период размещения объекта:** с 1 апреля по 1 ноября (монтаж не ранее 15 марта, демонтаж не позднее 15 ноября).

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

2.1. Расположение участка в системе города (территориальная приближённость к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро, ж.д., аэропортам и т.д.): участок размещения сезонного (летнего) кафе расположен к югу от улицы Бочкова; к северо-западу от станции метро «Алексеевская» Калужско-Рижской линии Московского метрополитена. Улица Бочкова является улицей местного значения.

2.2. Описание границ и фактическое состояние рассматриваемого участка: сезонное (летнее) кафе предложено к размещению у фасада стационарного объекта питания. Участок ограничен: с южной стороны – помещениями стационарного объекта питания/входной группой в стационарный объект питания, с остальных сторон - асфальтированной территорией (проход, проезд).

2.3. Наличие строений, технических сооружений и др.: участок свободен от строений и технических сооружений.

2.4. Наличие зеленых насаждений (в том числе):

- **деревьев:**нет;
- **кустарников:**нет;
- **площадь газонов:** нет.

2.5. Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах (красные линии, технические зоны, охранные зоны): участок располагается вне границ красных линий градостроительного регулирования.

2.6. Иные сведения: размещение и обустройство сезонного (летнего) кафе осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 06.03.2015 № 102-ПП «О размещении сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания».

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

3.1. Площадь участка под размещение нестационарного объекта: 0,0086 га

3.2. Площадь объекта: 85,6 кв. м

3.3. Площадь стационарного предприятия: 119,71 кв. м.

4. КООРДИНАТЫ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ:

Координаты места размещения (долгота и широта) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД).

Система координат МСК-77.

Адрес	Долгота	Широта
Ул. Бочкова, д.3	8636.339674	15933.684827

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА, Б/М

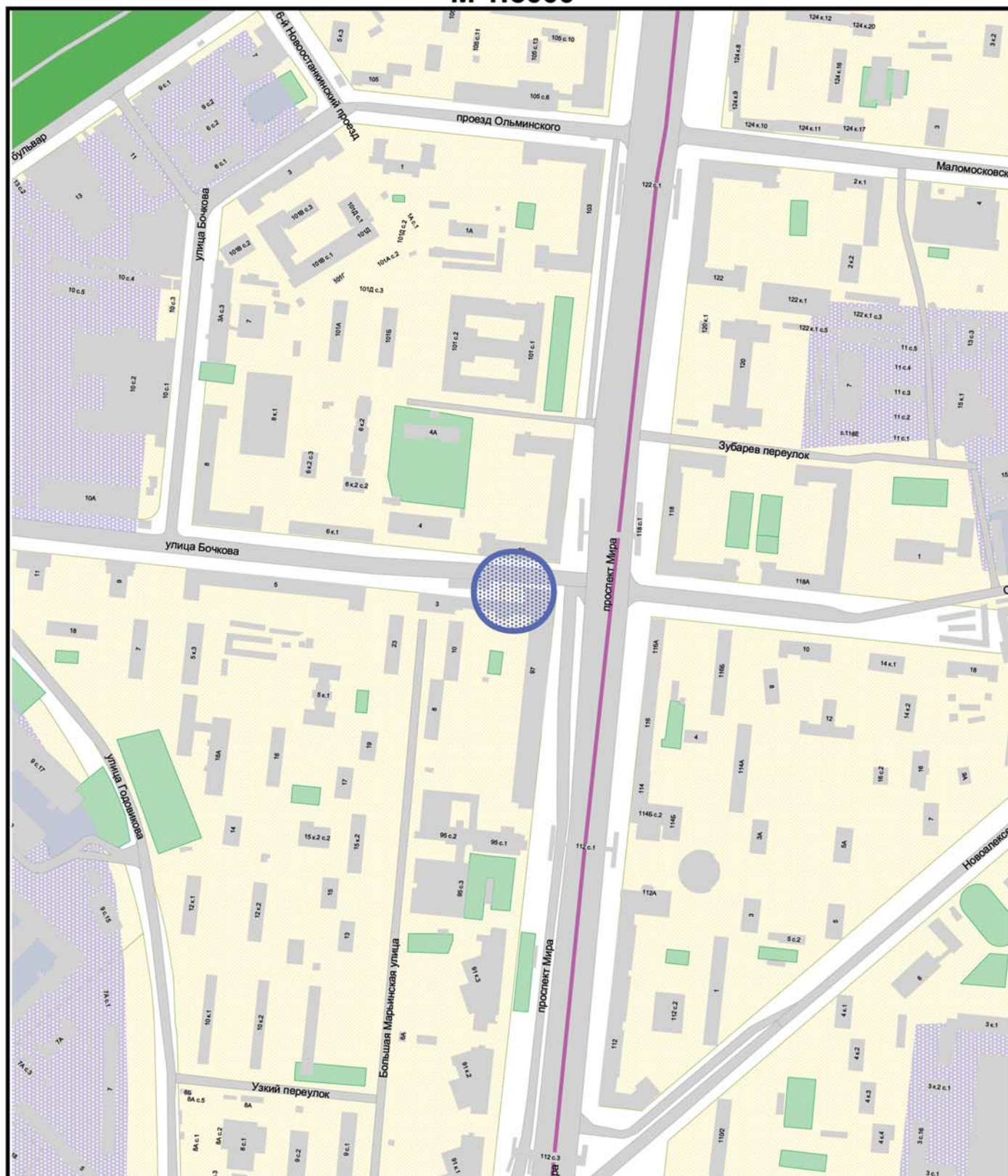
7



● - рассматриваемый объект

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА ОСТАНКИНСКИЙ СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА М 1:5000

8



Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

Наименование объекта: Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии общественного питания

Адрес: ул. Бочкова, д.3

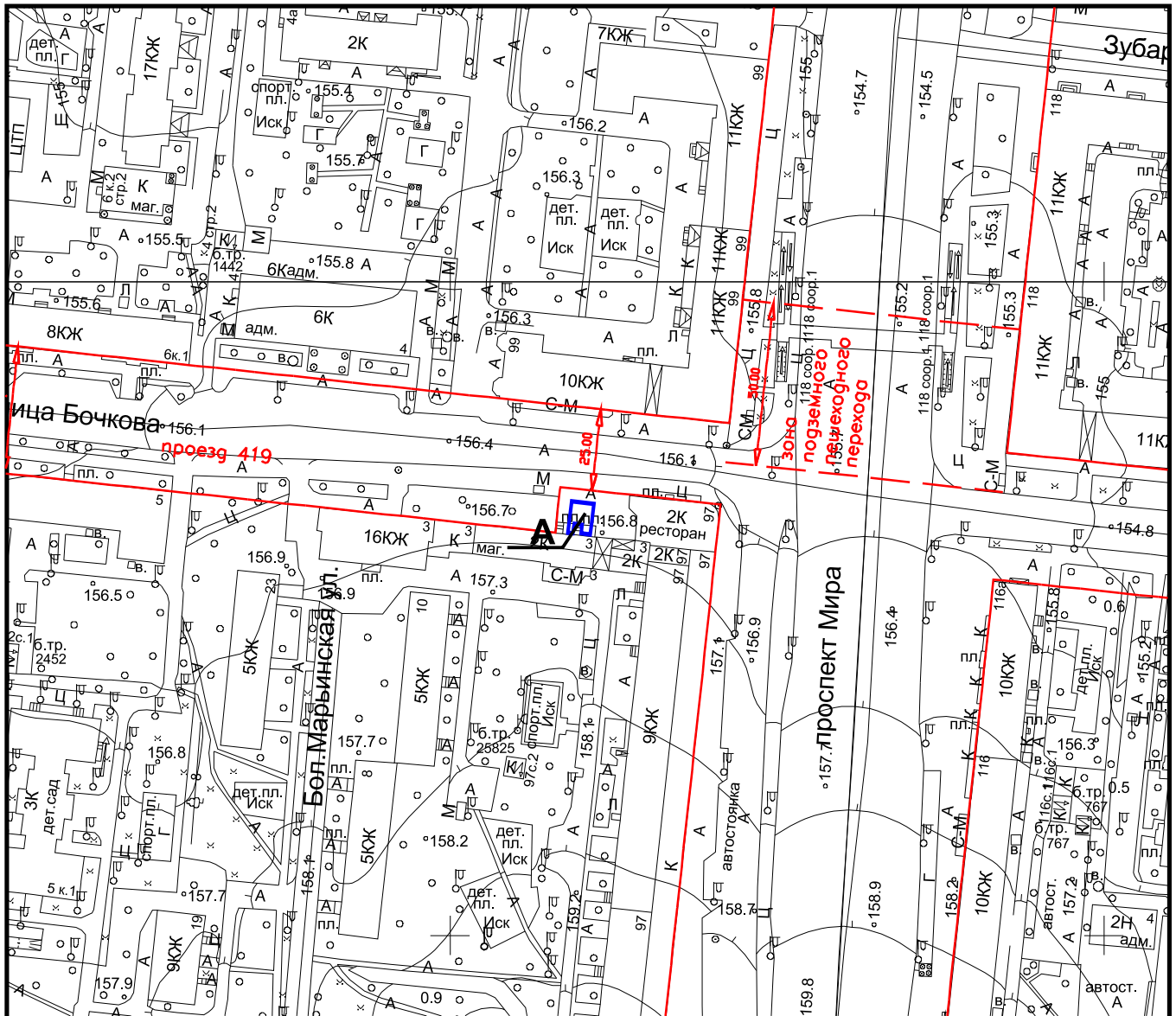
Округ: СВАО Район: Останкинский

Заказчик: Москомархитектура

№ створы: 5-16-9

Вид работ: размещение объекта

ОРТИМиВГА ГлавАПУ №2053



Площадь участка: 0,0086 га, в литерях "А"

Заместитель директора

Е.Ю. Корниенко

"

"

2019г. М.П.



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

МКА-02-26506/9 от 06.06.2019

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

Адрес размещения:
р-н Останкинский, ул. Бочкова, д. 3

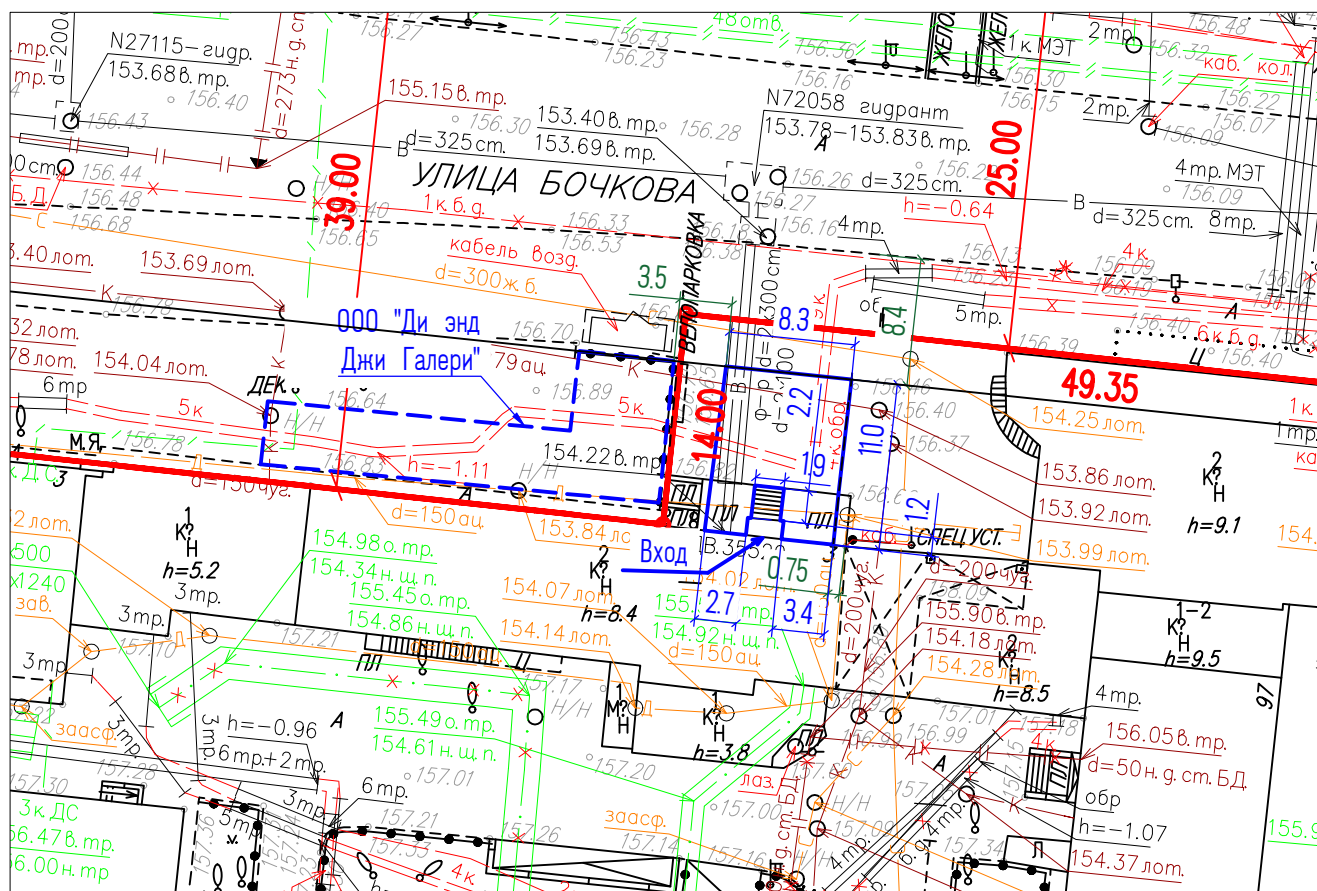
АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН, М 1:500

Вид объекта: сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии общественного питания

Адрес размещения: район Останкинский, ул. Бочкова, д.3, СВАО



Условные обозначения:



граница места размещения сезонного (летнего) кафе
при стационарном предприятии общественного питания

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

до 600 в 600 и выше	водопровод (водовод)	— С —	водосток
— Д —	дренаж	— К —	канализация
— Г —	газопровод	— Т —	теплопровод
— М —	кабель МОСЭНЕРГО	— О —	кабель МОСГОРСВЕТ
— К ТВ —	кабель телевидения	— 1к ДС —	кабель ДС
— К МПС —	кабель МПС	— // —	кабель связи УПО
— Р —	кабель радио	— Х —	золопровод
— Д —	воздухпровод	— ИЛ —	илопровод
— Э —	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС	— Т —	телефон. канализация
— Б —	бронированный кабель связи	— В —	волновод
— БК —	блочная канализация МОСЭНЕРГО	— КК —	кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
— З —	кабель заземления	— БД —	бездейств. прокладки
— ОК —	общий коллектор	— пр —	проекты